

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH TRÀ VINH

Số: 1394 /TB-CTHADS

Trà Vinh, ngày 24 tháng 9 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2018/QĐST-DS ngày 11 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2018 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 12/QĐ-CTHADS ngày 12/6/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh.

Căn cứ Biên bản ngày 23 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh.

Do ông Kim Sương và bà Kim Thị Mỹ Dung không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: Số 05, đường Nguyễn Thái Học, khóm 2, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Căn nhà tường cấp 04 (kể cả hàng rào và sân), loại nhà ở dạng độc lập gắn liền với diện tích đất 321,4m², thuộc thửa 572, tờ bản đồ số 2, tọa lạc ấp Phố, xã An Quảng Hữu, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh.

Có vị trí tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp thửa 1420, có các cạnh 1-2: 9,7m; 2-3: 2,3m; 3-4: 21,3m.
- Phía Bắc giáp thửa 1421, kích thước 4-5: 10,0m.
- Phía Tây giáp thửa 1421, kích thước 5-6: 30,0m.
- Phía Nam giáp Hương lộ 27 (nhựa), kích thước 6-1: 10,0m.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Trà Vinh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 24 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 25 tháng 9 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 05, đường Nguyễn Thái Học, khóm 2, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Trà Vinh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Chung Ngọc Cảnh